

COMUNE DI SANT'AGNELLO

TERZA UNITA' ORGANIZZATIVA Complessa

D E T E R M I N A

N. di settore 429 del 17/11/2021

N. generale 902

Oggetto:

**Contenzioso Cooperative Speranza e Comunali Santanellesi -
Atti di citazione Corte d'Appello di Napoli - Incarico difesa
legale Ente**

Il Funzionario responsabile

Il giorno , richiamata la proposta di determinazione n 990 del 16/11/2021, allegata alla presente;

ACCERTATA che per la stessa, redatta in conformità alle norme di cui al Regolamento per l'adozione delle determinazioni adottato con atto di GC n. 92 dell'11/06/2009, è stata acquisita attestazione di regolare istruttoria e relativo parere favorevole di regolarità tecnica del responsabile del procedimento, come da sottoscrizione nel relativo prospetto allegato,

DATO ATTO che sulla presente determinazione il RUP esprime parere favorevole in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000,

DISPONE

di trasformare integralmente la proposta di cui sopra in **DETERMINA** che viene iscritta al cronologico di registro generale num. / ed al num di settore in data 16/11/2021

Dr Aniello Gargiulo

Laureato USA - APOSTILLE NYC: 9952661A

Comandante Polizia Locale

F.D. Terza Unità Organizzativa Complessa

Documento firmato digitalmente archiviato in DB APS CED del Comune di Sant'Agnello

COMUNE DI SANT'AGNELLO

PROPOSTA DI DETERMINA

N. 990/ del 16/11/2021

OGGETTO:

Contenzioso Cooperative Speranza e Comunali Santanellesi - Atti di citazione Corte d'Appello di Napoli - Incarico difesa legale Ente

Il Funzionario responsabile

PREMESSO:

- CHE la G.C. con atto n. 123/2015 ha proceduto a modificare l'organigramma ed il funzionigramma dell'Ente con le relative misure riorganizzative;
- CHE la G.C. con atto n. 3/2016 ha adottato provvedimenti riorganizzativi sulle competenze in materia di acquisizione di beni e servizi rimodulando il funzionigramma;
- CHE la materia della seguente determina rientra tra le competenze dell'Unità, giusto quanto disposto con gli atti innanzi richiamati;
- CHE con Decreto Sindacale prot. n. 8659 del 21/05/2019 sono state attribuite Dr. Aniello Gargiulo i poteri di cui all'art.107 del TUEL, nonché le relative funzioni dirigenziali ai sensi dell'art.109 – c.2 – del medesimo TUEL e della P.O. ai sensi degli artt. 13,14 e 15 del CCNL comparto "Funzioni Locali";

CONSIDERATO:

- CHE il Comune di Sant'Agnello, al fine di realizzare un programma di costruzione di alloggi di edilizia economico popolare, con delibera di C.C. n. 133 del 29/06/1979, ha approvato, ai sensi degli artt. 22 e 38 della Legge n. 865/71, il programma pluriennale di attuazione del Piano di Zona 167;
- CHE con atto n. 134/1979 il C.C. ha deliberato di procedere all'acquisizione delle aree comprese in detto piano di zona, mediante procedura di espropriazione per pubblica utilità ed occupazione temporanea ai sensi della legge n. 865/71;
- CHE con decreto n. 8379/1979 il Comune di Sant'Agnello ha occupato le aree comprese nel piano di zona tra le quali vi erano i fondi di proprietà dei germani Amati;
- CHE con atto di citazione, notificato a questo Ente in data 19/10/1987, atto poi riassunto in data 07/01/1988 e notificato a questo Ente in data 11/01/1988, i germani Amati convenivano in giudizio il Comune per ottenere la giusta indennità di esproprio e quella di occupazione ad essi dovuta dalla data del 21/01/1980;
- CHE con sentenza n. 72/2006 il Giudice del Tribunale di Torre Annunziata determinava l'indennità di esproprio e l'indennità di occupazione a far data dall'immissione in possesso del 21/01/1980 da corrispondere agli eredi Amati per l'occupazione dei fondi edificatori siti nel Comune di Sant'Agnello;
- CHE con delibera di G.C. n. 5 del 08/01/2007 veniva conferito all'avv. Gianvincenzo Esposito, con studio in Piano di Sorrento, mandato per proporre appello avverso alla suddetta sentenza;
- CHE con sentenza n. 2843/2013 il Collegio della Corte di Appello di Napoli – Seconda Sezione Civile – dichiarava inammissibile l'appello principale e conseguentemente inefficace quello incidentale;
- CHE con delibera di C.C. n. 29/2013 si procedeva a riconoscere la legittimità del debito fuori bilancio scaturente dalla citata sentenza ed alla relativa copertura contabile dando atto che si sarebbe proceduto al successivo recupero delle somme versate per tale causale nei confronti

Rif.

Pr «NUMERO_PROPOSTA» «DATA_PROPOSTA»

Det. «NUM_DEF_DET1» «DATA_ADOZIONE»

- degli attuali proprietari delle citate cooperative, ai sensi di quanto disposto dalle convenzioni stipulate tra il Comune e gli stessi per l'assegnazione del diritto di superficie;
- CHE con determina n. 333 del 24/12/2013 si incaricava il citato avv. Gianvincenzo Esposito di procedere all'invio delle note di diffida a disporre la corresponsione delle indennità di espropriazione, nei confronti dei proprietari degli immobili rilevati dalle cooperative suindicate, così come disposto dalle suddette convenzioni;
 - CHE con determina n. 90 del 25/07/2014 si procedeva a conferire incarico al citato professionista per le azioni di recupero delle somme anticipate dall' Ente nell'ambito del contenzioso con gli eredi Amati;
 - CHE con atti di citazione prodotti dal Comune di Sant'Agnello innanzi al Tribunale di Torre Annunziata veniva ingiunto, tra l'altro, ai sigg.ri Pane Francesco/Gargiulo Rosaria, Esposito Angela/Coppola Giuseppe, Terminiello Celestino/Carotenuto Libera, Lombardo Assunta/Di Lallo Teresa e Guglielmo e Cocurullo Aniello/Aiello Rosaria al fine di procedere al rimborso di quanto pagato dall'Ente ai citati sigg.ri Amati;

VISTE le sottoriportate sentenze emesse dal Tribunale di Torre Annunziata:

- n. 1851/2020 - procedimento avente RG n. 6916/2014 - con la quale il Tribunale di Torre Annunziata condannava i sigg.ri Pane Francesco e Gargiulo Rosaria al pagamento in favore del Comune di Sant'Agnello della somma di € 46.366,93, oltre interessi nella misura legale da calcolarsi sulla quota capitale dalla domanda al soddisfo compensando integralmente le spese di lite;
- n. 1852/2020 - procedimento avente RG n. 6915/2014 - con la quale il Tribunale di Torre Annunziata condannava i sigg.ri Esposito Angela e Coppola Giuseppe al pagamento in favore del Comune di Sant'Agnello della somma di € 39.717,69, oltre interessi nella misura legale da calcolarsi sulla sola quota capitale dalla domanda al soddisfo, compensando integralmente le dismpese di giudizio;
- n. 24/2021 - procedimento avente RG n. 6807/2014 - con la quale il Tribunale di Torre Annunziata condannava i sigg.ri Terminiello Celestino e Carotenuto Libera al pagamento in favore del Comune di Sant'Agnello della somma di € 49.654,18, oltre interessi legali dalla domanda al soddisfo compensando integralmente le spese di lite;
- n. 2015/2020 - procedimento avente RG n. 6814/2014 - con la quale il Tribunale di Torre Annunziata condannava i sigg.ri Lombardo Assunta, Di Lallo Teresa e Guglielmo, al pagamento in favore del Comune di Sant'Agnello della somma di € 54.768,08, oltre interessi nella misura legale da calcolarsi sulla quota capitale dalla domanda al soddisfo, compensando integralmente le spese di giudizio;
- n. 25/2021 - procedimento avente RG n. 98/2021 - con la quale il Tribunale di Torre Annunziata condannava i sigg.ri Cocurullo Aniello e Aiello Rosaria, al pagamento in favore del Comune di Sant'Agnello della somma di € 49.657,12, oltre interessi legali dalla domanda al soddisfo, compensando integralmente le spese di giudizio;

CONSTATATO:

- CHE l'avv. Gianvincenzo Esposito ha trasmesso i sotto riportati atti di citazione in appello a lui notificati, con invito a comparire innanzi alla Corte di Appello di Napoli, prodotti c/ Comune di Sant'Agnello dai sigg.ri di seguito elencati, rappresentati e difesi dagli avv.ti Valerio Ricciardi e Stefano Arnone:
 - o atto di citazione, acquisito al prot. comunale al n. 9510/2021 – procedimento Pane Francesco e Gargiulo Rosaria - avverso la sentenza n.1851/2020 del Tribunale di Torre Annunziata;
 - o atto di citazione, acquisito al prot. comunale al n. 9461/2021 – procedimento Esposito Angela e Coppola Giuseppe - avverso la sentenza n.1852/2020 del Tribunale di Torre Annunziata
 - o atto di citazione, acquisito al prot. comunale al n.11389/2021 – procedimento Terminiello Celestino e Carotenuto Libera - avverso la sentenza n.24/2021 del Tribunale di Torre Annunziata
 - o atto di citazione, acquisito al prot. comunale al n.11391/2021 – procedimento Lombardo Assunta, Di Lallo Teresa e Guglielmo - avverso la sentenza n. 2015/2020 del Tribunale di Torre Annunziata
 - o atto di citazione, acquisito al prot. comunale al n.11388/2021 – procedimento Cocurullo Aniello e Aiello Rosaria - avverso la sentenza n.25/2021 del Tribunale di Torre Annunziata;

- CHE il suindicato professionista, nell'inviare i citati atti, faceva rilevare l'opportunità per l'Ente di costituirsi in giudizio per difendere le legittime difese e resistere ai detti appelli attesi gli esiti completamente favorevoli del primo grado di giudizio che ha visto prevalere tutte le ragioni azionate dal comune;

PRESO ATTO delle note dell'avv. Gianvincenzo Esposito, acquisite al prot. com/le al n. 19986 in data 15/11/2021, agli atti di fascicolo, in relazione all'affidamento degli incarichi nell'ambito del complesso procedimento giudiziario in atto con le cooperative "Speranza" e "Comunali Santanellesi";

TENUTO CONTO che l'avvocato convenzionato iscritto nell'elenco dei professionisti cui affidare la difesa dell'Ente nel contenzioso civile non ha dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico di difesa dell'Ente nei procedimenti di che trattasi stante la complessità della materia e la tempistica prevista per la costituzione in giudizio;

EVIDENZIATA l'inderogabile necessità di dare mandato per la costituzione in giudizio nei procedimenti di cui sopra;

DETERMINATO che, per tali giudizi viene definito, in ragione del criterio di calcolo già concordato con i professionisti che lavorano con l'Ente, in € 4.235,45, oltre iva e cpa, l'importo da corrispondere per ogni singolo giudizio, importo individuato mediante applicazione, ai minimi tariffari, delle voci di parcella "fase istruttoria e/o di trattazione" e "fase decisionale" tenuto conto che trattasi di materia del contendere già trattata dal citato professionista nell'ambito del contenzioso in parola;

RITENUTO, per le motivazioni innanzi riportate, in vista delle udienze proposte davanti alla Corte di Appello di Napoli, di dover resistere alle sopraindicate azioni intentate dai sigg.ri Pane Francesco/Gargiulo Rosaria, Esposito Angela/Coppola Giuseppe, Terminiello Celestino/Carotenuto Libera, Lombardo Assunta/Di Lallo Teresa e Guglielmo e Cocurullo Aniello/Aiello Rosaria, affidando all'avv. Gianvincenzo Esposito, con studio in Piano di Sorrento, al Corso Italia n.62 - partita IVA: 03466161217 - l'incarico per la difesa del Comune avverso i citati atti di appello, con più ampia facoltà di dire, eccepire e dedurre quanto riterrà opportuno nell'interesse del Comune medesimo, nonché facoltà di chiamare in garanzia e/o in causa terzi a transigere;

VISTI:

- lo Statuto comunale;
- il Decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento per l'adozioni delle determinazioni, approvato con delibera di G.C.n. 92 del 11.06.2009;

PROPONE

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale della presente proposta.

- Di conferire incarico all'Avv. Gianvincenzo Esposito, con studio in Piano di Sorrento, al Corso Italia n.62 - Partita iva: 03466161217 – per le motivazioni riportate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, per la costituzione in giudizio dell'Ente avverso gli atti di appello con istanza di sospensione, acquisiti al prot. com/le ai nn. 9510/2021, 9461/2021, 11389/2021, 11391/2021 e 11388/2021, prodotti innanzi alla Corte di Appello di Napoli dai sigg.ri Pane Francesco/Gargiulo Rosaria, Esposito Angela/Coppola Giuseppe, Terminiello Celestino/Carotenuto Libera, Lombardo Assunta/Di Lallo Teresa e Guglielmo e Cocurullo Aniello/Aiello Rosaria, rappresentati e difesi dagli avv.ti Valerio Ricciardi e Stefano Arnone, c/ il Comune di Sant'Agnello avverso e per l'annullamento delle sentenze del Tribunale di Torre Annunziata nn. 1851/2020, 1852/2020, 24/2021, 2015/2020 e 25/2021;
- Di determinare in € 4.235,45, oltre cpa al 4% (iva non dovuta essendo il citato professionista in regime forfettario) l'importo da corrispondere allo stesso per ogni singolo giudizio;

- Di procedere alla copertura contabile relativa all'effettuazione di quanto sopra, determinata in complessivi € 22.024,30 con prelievo della somma dal cap.12501 del corrente bilancio che presenta sufficiente disponibilità;
- Di approvare il disciplinare d'incarico da sottoscrivere con il citato professionista, che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- Di dare atto altresì che:
 - il RUP della presente procedura è la sig.ra Aversa Giuseppina;
 - allo stato, sono in fase di verifica le dichiarazioni rese dal suindicato professionista, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;
 - tale incarico garantisce all'Ente l'indispensabile supporto professionale qualificato per la difesa in giudizio nel contenzioso innanzi richiamato e, pertanto, si rende indispensabile l'esecuzione d'urgenza disciplinata dall'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
 - in attuazione di quanto previsto dall'art. 32, comma 10, del citato D.Lgs., si può procedere all'affidamento dell'incarico in parola, stante l'inapplicabilità della clausola cosiddetta dello "stand still";
 - al completamento della verifica di cui al precedente punto, in presenza di accertati motivi di esclusione, si procederà alla revoca del presente incarico nonché all'adozione di tutti provvedimenti ad essa connessi;
- Di dare atto inoltre che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14/03/2013 n. 33;

Di precisare che conformemente a quanto previsto dalla L. 136/2010 e dal D.L. n. 187/2010, art. 7 comma 4, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, è stato rilasciato il seguente CIG: ZDD33EA9B4 dall'ANAC.

Dr Aniello Gargiulo

Laureato USA - APOSTILLE NYC: 9952661A

Comandante Polizia Locale

F.D. Terza Unità Organizzativa Complessa

Documento firmato digitalmente archiviato in DB APS CED del Comune di Sant'Agnello

Rif.

Pr «NUMERO_PROPOSTA» «DATA_PROPOSTA»

Det. «NUM_DEF_DET1» «DATA_ADOZIONE»

REGOLAMENTO PER L'ADOZIONE DELLE DETERMINAZIONI

(Delibera di GC n. 92 dell'11/02/2009)

- ◆ **ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA AI SENSI DELL'ART. 147 BIS – 1° COMMA – D. LGS. 267/2000**
- ◆ **PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sant'Agnello,

Il Responsabile del procedimento
Servizio contenzioso-Giuseppina Aversa
Documento firmato agli atti di fascicolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determina viene pubblicata all'albo pretorio on line del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza dalla data indicata sul sito dell'Ente.

Sant'Agnello,

Dati desunti automaticamente dal sistema informatizzato dell'Ente e rilevabili dalla procedura on line

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

Aniello Gargiulo in data 17/11/2021



COMUNE DI SANT'AGNELLO

Provincia di Napoli

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione TERZA UNITA' ORGANIZZATIVA Complessa nr.429 del 17/11/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 853/0	Data: 17/11/2021	Importo: 22.024,30
Oggetto:	Contenzioso Cooperative Speranza e Comunali Santanellesi - Atti di citazione Corte d'Appello di Napoli - Incarico difesa legale Ente			
				C.I.G.: ZDD33EA9B4
SIOPE:	1.03.02.11.006 - Patrocinio legale			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.11.006 Patrocinio legale			
Beneficiario:	0102383 - ESPOSITO GIANVINCENZO			
Bilancio				
Anno:	2021		Stanziamiento attuale:	892.967,70
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		Impegni gia' assunti:	797.562,00
Programma:	2 - Segreteria generale		Impegno nr. 853/0:	22.024,30
Titolo:	1 - Spese correnti		Totale impegni:	819.586,30
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi		Disponibilità residua:	73.381,40
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021		Stanziamiento attuale:	495.310,95
Capitolo:	12501		Impegni gia' assunti:	457.066,16
Oggetto:	PRESTAZIONI DI SERVIZI - SERVIZIO 01 02 - SEGRETERIA GENERALE - Convenzioni con Professionisti -		Impegno nr. 853/0:	22.024,30
			Totale impegni:	479.090,46
			Disponibilità residua:	16.220,49
Progetto:				
Resp. spesa:	Resp. Pro Tempore - Servizi Terza Unità			
Resp. servizio:	Resp. Pro Tempore - Servizi Terza Unità			

SANT'AGNELLO li, 17/11/2021



Il Funzionario responsabile del Servizio Finanziario
Mariano Aversa



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2021 / 990**

Settore Proponente: **TERZA UNITA' ORGANIZZATIVA Complessa**

Ufficio Proponente: **Contenzioso**

Oggetto: **Contenzioso Cooperative Speranza e Comunali Santanellesi - Atti di citazione Corte d'Appello di Napoli - Incarico difesa legale Ente**

Nr. adozione settore: **429** Nr. adozione generale: **902**

Data adozione: **17/11/2021**

Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 17/11/2021

Responsabile del Servizio Finanziario
dott. Mariano Aversa

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art .20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

MARIANO AVERSA in data 17/11/2021