

# A.R.I.P.S.

Azienda Speciale Consorziale dei Comuni di:  
Sorrento - Vico Equense - Massa Lubrense  
Piano di Sorrento - Meta - Sant'Agello



*Bilancio al 31.12.2013*

# A.R.I.P.S.

Azienda Speciale Consorziale dei Comuni di:  
Sorrento - Vico Equense - Massa Lubrese  
Piano di Sorrento - Meta - Sant'Agnello

COMUNE DI SANT'AGNELLO
17. SET. 2014
PROT. N° 17087 CLASS. .... FASC. ....

Al COMUNE di  
SANT'AGNELLO

A.R.I.P.S. - Prot. n° 246 .....		
16.09.2014		
CAT.	FASC.	CL.

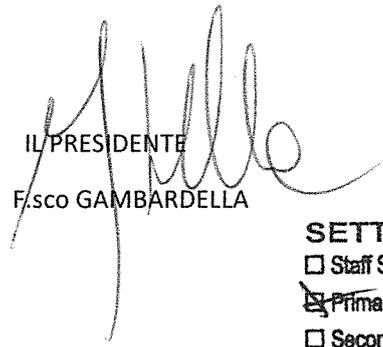
Oggetto : Trasmissione Bilancio Consuntivo 2013.

Come da vs. richiesta si trasmette copia dell'atto in oggetto .

Distinti saluti.

Sorrento 16/09/2014

IL PRESIDENTE  
Dr. F.sco GAMBARDELLA



**SETTORE:**

- Staff Segretario
- Prima U.O.
- Seconda U.O.
- Terza U.O.
- Quarta U.O.
- Quinta U.O.
- Sesta U.O.
- \_\_\_\_\_ U.O.
- \_\_\_\_\_ U/O.

Data \_\_\_\_\_  
Visto \_\_\_\_\_  
Il Sindaco \_\_\_\_\_

# A.R.I.P.S.

Azienda Risorse Idriche Penisola Sorrentina

## ASSEMBLEA

Estratto della seduta del 06 Agosto 2014

## DELIBERAZIONE

OGGETTO : Approvazione Consuntivo 2013 e destinazione utile d'esercizio.

Il giorno 06 Agosto 2014, presso la sede dell'Ente in Sorrento di via Degli Aranci nr.41, si è riunita l'Assemblea dei Sindaci dei Comuni consorziati.

Sono presenti :

- *Rag. Giuseppe TITO. – Sindaco di Meta : Presidnte*
- *Avv. Giuseppe CUOMO- Sindaco di Sorrento;*
- *Dott. Leone GARGIULO – Sindaco di Massalubrense;*
- *Prof. Giovanni Ruggiero- Sindaco di Piano di Sorrento;*
- *Prof. Giuseppe Gargiulo – per delega del Sindaco di Sant'Agnello;*

Presiede la seduta il Sindaco di Meta Rag. Giuseppe TITO, che, ai sensi dell'art. 10 c.2 dello Statuto aziendale, chiama a fungere da Segretario il Dr. F.sco GAMBARDELLA , nella qualità di Direttore.

E' presente il Revisore Unico Dr. Guglielmo Iovane che presenta all'Assemblea la relazione sul Consuntivo 2013 e la relativa proposta di approvazione.

L'Assemblea

- presa visione dei dati del bilancio consuntivo al 31.12.2013 ;
- Udita la relazione e la proposta di approvazione del Revisore Unico;
- Rilevato che il Bilancio al 31.12.2013 chiude con un utile d'esercizio di euro 7.900,00 ;
- A voti unanimi

DELIBERA

Di approvare integralmente il Bilancio Consuntivo al 31.12.2013 .

ATTIVITA' : Euro 11.574.360 ✓

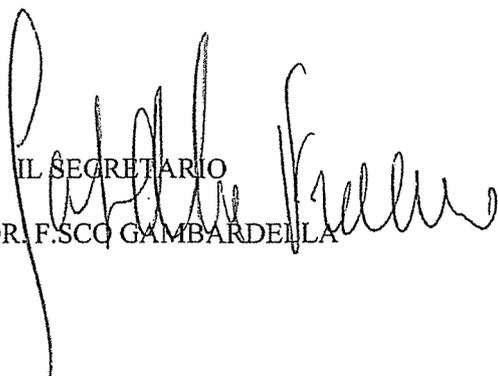
PASSIVITA' Euro 1.352.752

CAPITALE NETTO : Euro 10.194.608

UTILE d' Esercizio : Euro 7.900,00

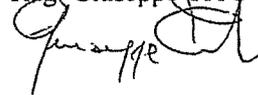
Di destinare il predetto Utile d'esercizio al fondo di Riserva Legale.

IL SEGRETARIO  
DR. F.SCO GAMBARDELLA



IL PRESIDENTE

Rag. Giuseppe TITO



**A.R.I.P.S.**  
**Azienda Risorse Idriche Penisola Sorrentina**

A.R.I.P.S. - P.V. n. 113
14/05/2014

**RELAZIONE DEL REVISORE UNICO**

**AL**

**BILANCIO CONSUNTIVO**  
**e**  
**STATO PATRIMONIALE**

**ANNO 2013**

**Il Revisore Unico**  
*Dott. Guglielmo Iovane*

Al sottoscritto Dott. Guglielmo Iovane, Revisore Unico dell'Ente, è stato trasmesso, per la prevista relazione e parere, **la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 38 del 30 aprile 2014**, avente per oggetto l'approvazione del BILANCIO 2013, con allegato:

- a) **STATO PATRIMONIALE al 31.12.2013;**
- b) **CONTO CONSUNTIVO 2013;**
- c) **RELAZIONE SULLA GESTIONE;**
- d) **NOTA INTEGRATIVA.**

### *Verifiche preliminari*

Il sottoscritto, sulla base di tecniche motivate di campionamento, ha verificato:

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle spese e delle entrate;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel rendiconto con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria;
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa;

### *Risultato della Gestione*

La gestione si conclude con un avanzo di € 7.900,00, che si unisce al precedente Avanzo di Amministrazione di 86.380,00, determinando il nuovo **AVANZO DI AMMINISTRAZIONE** in € 94.280,00.

Il sottoscritto ritiene evidenziare che il risultato della gestione 2013 è positivo, oltre che per una sempre attenta ed oculata amministrazione, perché la gestione delle poste afferenti debiti pregressi e sopravvenienze passive, non di competenza, è imputata a proventi straordinari.

Con specifica analiticità sono esposti i dati del conto consuntivo, come di seguito:

### *Analisi del conto del bilancio*

#### Confronto tra rendiconto 2012 e rendiconto 2013

<b>Entrate</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Differenza</b>	<b>Scostam.</b>
<i>Rendita del patrimonio investito</i>				
<i>Canoni attivi di locazione</i>	104.250,00	11.540,00	-92.710,00	-89%
<i>Interessi attivi</i>				
<i>Proventi Finanziari</i>	414,00	192,00	-222,00	-54%
<i>Proventi straordinari</i>		311.393,00	311.393,00	100%
<i>Insussistenza passivi</i>	105.289,00		-105.289,00	-100%
<i>Disavanzo di gestione</i>				
<b>Totale</b>	<b>209.935,00</b>	<b>323.133,00</b>		
<b>Spese</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>Differenza</b>	<b>Scostam.</b>
<i>Attività statutarie</i>	59.310,00	178.116,00	118.806,00	
<i>Oneri Sociali</i>	829,00	900,00	71,00	
<i>Costi generali d'esercizio</i>	6.576,00	1.460,00	-5.116,00	
<i>Altri Oneri</i>	7.512,00	9.054,00	1.542,00	
<i>Oneri Finanziari</i>	667,00	1.435,00	768,00	
<i>Imposte e Tasse</i>	2.838,00		-2.838,00	
<i>Ammortamenti</i>	50.966,00	89.302,00	38.336,00	
<i>Insussistenze attive</i>	81.447,00	34.966,00	-46.481,00	
<i>Accantonamenti</i>		85.723,00	85.723,00	
<b>TOTALE</b>	<b>207.307,00</b>	<b>315.233,00</b>		
<b>AVANZO DI GESTIONE</b>	<b>2.646,00</b>	<b>7.900,00</b>		

Non si può non rilevare che alla economica gestione si è potuto pervenire con la contrazione all'osso delle spese, in modo particolare dalla assenza di personale dipendente. Il lavoro amministrativo viene svolto da una unità in contratto di collaborazione, anche materialmente coadiuvato nelle attività esecutive all'Amministratore stesso.

## STATO PATRIMONIALE

Il Patrimonio dell' A.R.I.P.S., così come esposto nell'atto in analisi, perviene ad un capitale netto (*compreso l'avanzo di amministrazione consolidato*) di 10.194.608.

Nel merito è opportuno evidenziare e ricordare che la valorizzazione del patrimonio è da considerare cartolare e verosimile al reale solamente per una valutazione immobiliare che, se pur scaturente da giudizi tecnici, resta aleatoria e la sua eventuale monetizzazione per liquidazione, subirà elementi modificativi di mercato, positivi o negativi, al momento non prevedibili.

## OSSERVAZIONI

Il Conto consuntivo rispecchia l'andamento della vita economica dell'Ente e dalla sua analisi è possibile stabilire lo stato di salute sia sotto il profilo finanziario che economico.

L'A.R.I.P.S. allo stato è vuota di esercizio di attività e contenuti programmatici e la sua esistenza è in un limbo, forse non meritevole.

Il sottoscritto conferma il giudizio positivo sull'Amministratore che ha condotto l'Ente in un canale positivo che, malgrado tutto, sostiene spese di sopravvivenza inferiori alle entrate ordinarie.

Atteso che il grosso delle uscite scaturisce da pregresse situazioni debitorie che si trascinano da anni e che sono incrementate da contenzioso giudiziario, la disponibilità di entrate straordinarie ha evitato un appesantimento della situazione finanziaria.

L'ipotesi di una liquidazione deve essere perseguita pervenendoci con l'Ente spoglio di immobilizzazione la cui alienazione darà certamente maggior frutto se attuata con il controllo e le decisioni Assembleari.

## Conclusioni

Il sottoscritto conclude attestando la regolarità contabile, finanziaria ed economica della gestione dell'Ente che corrisponde alle risultanze del Conto economico ed esprime positivo parere al Bilancio 2013.

Il Revisore Unico

*Dott. Guglielmo Iovane*



A.R.I.P.S.

AZIENDA RISORSE IDRICHE PENISOLA SORRENTINA

BILANCIO AL 31.12.2013

---

**NOTA  
INTEGRA  
TIVA**

---

AZIENDA RISORSE IDRICHE PENISOLA SORRENTINA  
Sede in VIA DEGLI ARANCI N.41 - 80067 SORRENTO (NA)  
C.F. 00304120637 - P.IVA 01240491215  
Relazione e Nota integrativa al bilancio al 31/12/2013

---

**Premessa**

Il presente Bilancio per l'esercizio 2013 è redatto ai sensi dell'art. 2435-bis del Cod. Civ., rientrando questo ente nelle condizioni ivi previste .

**Attività svolte:**

Ricordiamo che l'Azienda Risorse Idriche Penisola Sorrentina, Consorzio di Enti pubblici che opera secondo la normativa delle aziende speciali, è composta dai Comuni di Sorrento, Vico Equense, Massa Lubrense, Piano di Sorrento, Sant'Agnello e Meta, ha svolto per decenni e fino al 30/09/2002, la gestione del servizio idrico per i Comuni della Penisola Sorrentina trasferita poi, in ossequio alle norme intervenute in materie, alla G.O.R.I. Spa. Pertanto la gestione è riferita a tutto quanto rimasto in essere, per responsabilità e competenza, riferito ad attività pregresse.

Per quanto concerne la gestione l'Azienda, non avendo servizi industriali da svolgere, è limitata al recupero dei crediti derivanti dalla ex gestione idrica, all'espletamento di tutto quanto derivante dal contenzioso giudiziario ad allo studio di fattibilità di nuovi servizi da svolgere per conto dei comuni consorziati.

**Quote di Partecipazione Aziendali:**

Le quote di partecipazioni dei Comuni all'Ente consortile sono ancora quelle previste dall'originaria Convenzione del 1998, quote basate sul parametro del servizio idrico, oggi non più esistente.

Le quote, come si ricorderà, sono le seguenti.

Comune di Sorrento	25%
Comune di Vico Equense	21%
Comune di Massa Lubrense	16%
Comune di Piano di Sorrento	16%
Comune di Sant'Agnello	11%
Comune di Meta	11%

#### Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2435 bis e seguenti del Codice Civile come risulta dalla presente nota integrativa.

#### Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2013 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi e fatte salve le variazioni derivanti dall'applicazione dei nuovi principi introdotti dal decreto legislativo n. 6/2003 recante la riforma del diritto societario.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

#### **Immobilizzazioni**

##### *Immateriali*

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento. Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- software: 20%
- Altri oneri da ammortizzare: 25%

##### *Materiali*

I fabbricati ed i terreni sono iscritti al valore catastale. I terreni sono per la prima volta indicati in bilancio, tale indicazione non era presente in passato poiché su di essi sono stati realizzati, negli anni di attività dell'azienda idrica, i vari impianti come serbatoi, vasche ed altro. Non si era quindi ritenuto di attribuire un valore al terreno ritenendo quest'ultimo un bene vincolato all'impianto realizzato sullo stesso, quindi privo di autonomo valore. Oggi in considerazione di possibili progetti di autonoma utilizzazione di detti beni (vedi installazione di impianti per la produzione di energia fotovoltaica) rendono necessaria tale indicazione.

I fabbricati hanno subito un incremento di valore dovuto ai lavori di straordinaria manutenzione eseguiti durante l'anno, si è inoltre provveduto alla loro rivalutazione secondo la legge 2/2009. Le altre immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Anche nel corso del 2011 si è ritenuto di non doversi calcolare l'ammortamento dei beni raggruppati nelle seguenti categorie: "Terreni e fabbricati", "Impianti e macchinari", poiché non più strumentali per l'attività svolta.

Solo per i beni iscritti tra le "Attrezzature industriali e commerciali" le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- Mobili e arredi 12%
- Attrezzature mobili 12%
- Hardware e software 20%
- Macchine da uffici e simili 10%

#### **Crediti**

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'anzianità del credito ed il rischio di insolvenza.

Il valore, dei crediti per fatturati idrici, che l'Arips può al momento, in virtù dell'anzianità delle notifiche effettuate in house o degli atti interruttivi dei termini prescrittivi posti in essere dai legali, iscrivere in bilancio alla voce Crediti.

#### **Debiti**

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

#### **Ratei e risconti**

Sono rilevati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

#### **Partecipazioni**

Le partecipazioni in imprese controllate e collegate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto o sottoscrizione.

## Fondi per rischi e oneri

Come si ricorderà fu costituito un fondo in riferimento ai rischi e oneri derivanti da debiti pregressi.

Il fondo rettifica verso utenti dei comuni consorziati, costituito nel corso dell'anno, rettifica le voci contabili "debiti e crediti verso utenti dei comuni L. 319/76".

## Dati sull'occupazione

La struttura aziendale non dispone di personale proprio assunto a tempo indeterminato. Tuttavia, per l'espletamento delle attività svolte come descritto in precedenza, si è fatto ricorso alla collaborazione di una unità di lavoro attraverso contratti di lavoro a progetto.

## Attività

### A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Non si ha notizia se i soci al tempo della costituzione abbiano usato queste ..... di partecipazione, per cui della non sussistono crediti verso soci per versamenti ancora dovuti, in quanto non si è definito a suo tempo la quota di partecipazione di ciascun comune.

### B) Immobilizzazioni

#### I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
2.424 ✓	1.896 ✓	528

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali (Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione costi	Valore 31/12/2012	Incremento	Decremento	Amm.to esercizio	Valore 31/12/2013
Software e licenze	1.894	0	0	632	1.264
Altri oneri da ammortizzare	0	1.740	0	580	1.160
Totali	1.896	1.740	0	1.212	2.424 ✓

#### II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
7.776.484 ✓	7.765.774 ✓	10.710

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni materiali (Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

## A) Immobilizzazioni materiali di possesso dell'Ente

### Fabbricati

Descrizione costi	Valore 31/12/2010	Incremento	Decremento	Amm.to esercizio	Rivalutazione	Valore 31/12/2011
Sede	4.380.000	0	0	0	0	4.380.000
Via Rubinacci	470.000	0	0	0	0	470.000
Via Rubinacci	199.650	0	0	0	0	199.650
Via Macello	385.000	0	0	0	0	385.000
Corso Caulino	248.000	0	0	0	0	248.000
Via Deserto	115.000	0	0	0	0	115.000
<b>Totali</b>	<b>5.797.650</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5.797.650</b>

### Attrezzature industriali e commerciali

Descrizione costi	Valore 31/12/2013	Valore 31/12/2012	Incremento	Decremento	Amm.to esercizio
Mobili e arredi	6.189	7.032	0	0	844
Macchine da ufficio	4.090	4.544	0	0	454
Hardware	1.908	2.385	0	0	477
Attrezzature varie	4.339	4.209	0	0	592
Altre dotazioni	0	0	0	0	0
Impianti generici	0	0	0	0	0
<b>Totali</b>	<b>16.526</b>	<b>18.170</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.367</b>

## B) Immobilizzazioni strumentali

### 1) Impianti di allaccio e misurazione idrica

Descrizione costi	Valore 31/12/2013	Valore 31/12/2012	Incremento	Decremento	Amm.to esercizio
Allacciamenti idrici	938.047	938.047	0	0	0
Strumenti di misura	233.297	233.297	0	0	0
<b>Totali</b>	<b>1.171.344</b>	<b>1.171.344</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 2) Impianti di distribuzione idrica

Descrizione costi	Valore 31/12/2013	Valore 31/12/2012	Incremento	Decremento	Amm.to esercizio
Serbatoi e vaschette	196.500	186.902	9.598	0	0
Impianti di sollevamento	95.971	95.971	0	0	0
Reti idriche	279.143	279.143	0	0	0

Tubazioni	33.844	33.844	0	0	0
Telecomando e telec.	129.060	131.860	0	2.800	0
Impianto tecnologico	6.755	6.755	0	0	0
Condotta sottomarina	25.996	25.996	0	0	0
<b>Totali</b>	<b>767.269</b>	<b>760.471</b>	<b>9.598</b>	<b>2.800</b>	<b>0</b>

### III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
1.924.136 ✓	2.149.315 ✓	- 22.179

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni finanziarie (Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

#### Partecipazioni in:

Descrizione costi	Valore 31/12/2012	Incremento	Decremento	Valore 31/12/2013
Imprese controllate	0	0	0	0
Imprese collegate	222.900	0	222.900	0
Imprese controllanti	0	0	0	0
Altre imprese	0	0	0	0
<b>Totali</b>	<b>222.900</b>	<b>0</b>	<b>222.900</b>	<b>0</b>

Ha dismesso la partecipazione. Tale dismissione ha permesso la realizzazione di una plusvalenza di .....

I crediti e gli altri titoli di natura finanziaria sono prevalentemente relativi a finanziamenti ottenuti per la realizzazione delle opere e degli impianti relativi alla ex gestione del ciclo delle acque.

### C) Attivo circolante

#### I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
29.447 ✓	32.567 ✓	3.120

#### Rimanenze:

Descrizione costi	Valore 31/12/2013	Incremento	Decremento	Valore 31/12/2012
Materie prime, sussidiarie ecc.	0	0	0	0
Prodotti in corso di .....	0	0	0	0
Lavori in corso su ordinazione	0	0	0	0

Prodotti finiti e merci	0	0	0	0
Acconti	29.447	0	0	29.447
<b>Totali</b>	<b>29.447</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>29.447</b>

## II. Crediti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
1.207.109 ✓	1.497.007 ✓	- 289.898

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427-bis, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
verso clienti	197.173	0	0	197.173
verso controllanti	36.869	0	0	36.869
Per crediti tributari	213.382	0	0	213.382
Verso altri	759.685	0	0	759.685
<b>Totali</b>	<b>1.207.109</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.207.109</b>

- Crediti verso controllanti : Il valore complessivo è di euro 36.869 e riguardano le spese anticipate dall'azienda per conto dei Comuni consortili consuntivati al 31.12.2013, per i programmi contro l'abusivismo edilizio e gli Accordi di Reciprocità.
- Altri Crediti : Il valore complessivo è di euro 759.685. In questi crediti sono stati riposti anche quelli consuntivati nei confronti delle controllanti e relativi alla ex gestione idrica e per conto . Tali crediti, che ammontano ad euro 647.693, sarebbero dovuti essere trasferiti alla GORI SpA al momento del passaggio della gestione idrica nel 2002. Pertanto questi crediti vengono mantenuti in bilancio in attesa della definizione della vertenza giudiziaria in atto con la GORI SpA.

### Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni.

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
0 ✓	0 ✓	0

Non vi sono tali attività.

### III. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
607.760 ✓	322.477 ✓	285.283

Descrizione	31/12/13	21/12/12
1) Depositi bancari e postali	607.760	322.477
3) Denaro e valori in cassa	0	0
<b>Totale</b>	<b>607.760</b>	<b>322.477</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

### D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
0	0	0

### Passività

#### A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
10.194.608 ✓	10.450.853 ✓	256.245

descrizione	31/12/12	Incrementi	Decrementi	31/12/13
IV. Riserva legale	329.094		0	329.094
VII. Altre riserve	0	0	0	0
Riserva conv./arrot. Euro	0		0	0
F.do contributi da utenti per allacc.ti	746.011		264.146	481.865
Riserva trasformazione Caps/Arips	1.130.431		0	1.130.431
Riserva per trasferimento immobili	341.532		0	341.532
Fondo rinnovo impianti	1.444.130		0	1.444.130
Riserva riv.zione fabbricati L.2/09	4.869.410		0	4.869.410
Altre	1.503.867		0	1.503.867
Utile a nuovo	83.734	2.646	0	86.380
IX. Utile di esercizio	2.646	5.254	0	7.900
<b>Totali</b>	<b>10.450.855</b>	<b>7.900</b>	<b>264.146</b>	<b>10.194.609</b>
Totale				

Le variazioni intervenute nel Patrimonio Netto sono quelle relative all'utile economico, ed alla copertura della perdita subita per la copertura della minusvalenza dei crediti residuali della gestione idrica conclusasi nel 2002, con l'apposito fondo accantonamenti.

**B) Fondi per rischi ed oneri**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
976.372 ✓	905.978 ✓	70.394

descrizione	31/12/12	Incrementi	Decrementi	31/12/13
Altri	0	0	0	0
Fondo per oneri pregressi. e Imp.	626.236	70.430	0	696.666
Fondo rettifica L.319/76	279.742	0	0	279.742
<b>Totali</b>	<b>905.978</b>	<b>70.430</b>	<b>0</b>	<b>905.408</b>

Verificata l'esistenza di vertenze legali in corso e di oneri relativi ad esercizi precedenti si ritiene prudentiale integrare il fondo .

**C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
0 ✓	0 ✓	0

L'azienda non ha avuto, per l'anno 2013, dipendenti.

**D) Debiti**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
376.380 ✓	412.205 ✓	- 35.825

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Acconti	0	0	0	0
v/fornitori	330.143	0	0	330.143
v/controlanti	0	0	0	0
v/tributari	43.901	0	0	43.901
v/istituti previdenziali	0	0	0	0
v/altri	2.336	0	0	2.336
<b>Totale</b>	<b>376.380</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>376.380</b>

**Conto economico****A) Valore della produzione**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
11.548 ✓	104.250 ✓	- 92.702

Descrizione	31/12/13	31/12/12	variazione
Proventi per canoni di fitto	11.548	104.250	- 92.702
Altri proventi	0	0	0
Abbuoni passivi	0	0	0
<b>Totale</b>	<b>11.548</b>	<b>104.250</b>	<b>- 92.702</b>

**B) Costi della produzione**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
278.832 ✓	125.193 ✓	153.639

Descrizione	31/12/13	31/12/12	variazione
Per materi prime, sussidiarie ecc...	9.054	7.512	1.542
Per servizi	178.116	59.310	118.806
Per godimento beni di terzi	0	0	0
Per personale	900	829	71
Ammortamenti e svalutazioni	89.302	50.966	38.336
Oneri diversi di gestione	1.460	6.576	- 5.116
	278.832	125.193	153.639

**C) Proventi e oneri finanziari**

(Rif. Art. 2427, primo comma, n.12, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
- 1.243 ✓	- 253 ✓	- 990

Descrizione	31/12/13	31/12/12	variazione
16) Altri proventi finanziari	192	414	- 222
17) Interessi ed altri oneri finanziari	1.435	667	768
	- 1.243	- 253	- 990

**Dettaglio conti aggregati:**

**16) Altri proventi finanziari**

Interessi attivi su c/c bancario	192
Interessi attivi su c/c postale	0
<b>Totali</b>	<b>192</b>

**17) Interessi ed altri oneri finanziari**

Oneri bancari	1.435
Oneri e commissioni bancarie	
Oneri e commissioni postali	
<b>Totali</b>	<b>1.435</b>

**D) Rettifiche di valore di attività finanziarie**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
0 ✓	0 ✓	0

**Dettaglio conti aggregati:**

**19) Svalutazioni**

Di partecipazioni per perdite	0
<b>Totali</b>	<b>0</b>

**E) Proventi ed oneri straordinari**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazione
276.427 ✓	23.841 ✓	252.586

**Dettaglio conti aggregati:**

**20) Proventi**

Sopravvenienze attive/Plusvalenze patrimoniali	291.412
Insussistenze Passive	19.981
<b>Totali</b>	<b>311.393</b>

**21) Oneri**

Sopravvenienze passive	0
Insussistenze Attive	34.966
<b>Totali</b>	<b>34.966</b>

Si riporta il quadro riepilogativo del risultato d'esercizio degli ultimi tre esercizi precedenti.

Esercizio	2009	UTILE	36.431
Esercizio	2010	UTILE	14.564
Esercizio	2011	UTILE	2.098
Esercizio	2012	UTILE	2.646
Esercizio	2013	UTILE	7.900

Ai fine delle altre imposte l'utile esposto in bilancio è compensato dalle perdite fiscali degli esercizi precedenti.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Si esprime parere favorevole alla sua approvazione.

Sorrento, 15 Aprile 2014

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

*Dr. Francesco GAMBARDELLA*