

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant 'Agnello - TECNICO LAVORI PUBBLICI

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	200,000.00	2,144,284.22	8,573,740.77	10,918,024.99
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	156,614.46	0.00	0.00	156,614.46
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	716,541.10	200,000.00	200,000.00	1,116,541.10
stanziamenti di bilancio	245,604.86	13,091.75	0.00	258,696.61
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	2,413,099.87	0.00	2,413,099.87
altra tipologia	740,000.00	0.00	800,000.00	1,540,000.00
<b>totale</b>	<b>2,058,760.42</b>	<b>4,770,475.84</b>	<b>9,573,740.77</b>	<b>16,402,977.03</b>

Il referente del programma

Provisiero Antonio

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant 'Agnello - TECNICO LAVORI PUBBLICI

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma  
Provvisiero Antonio

**Notes:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant 'Agnello - TECNICO LAVORI PUBBLICI

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
18200793063720200001	L82007930637201800007		Appartamento via M.B. Gargiulo 25 interno 5 F. 5 p.la 195 sub 15 e 51	015	063	071		1	2	3		0.00	293,457.51	0.00	0.00	293,457.51
18200793063720200002	L82007930637201800007		Appartamento via M.B. Gargiulo 25 interno 9 F. 5 p.la 195 sub 19 e 52	015	063	071		1	2	3		0.00	270,179.89	0.00	0.00	270,179.89
18200793063720200003	L82007930637201800007		Appartamento via M.B. Gargiulo 25 interno 3 F. 5 p.la 195 sub 43 e 56	015	063	071		1	2	3		0.00	149,114.84	0.00	0.00	149,114.84
18200793063720200004	L82007930637201800007		Appartamento via M.B. Gargiulo 25 interno 2 F. 5 p.la 195 sub 42 e 54	015	063	071		1	2	3		0.00	151,986.26	0.00	0.00	151,986.26
18200793063720200005	L82007930637201800007		Appartamento via M.B. Gargiulo 25 interno 1 F. 5 p.la 195 sub 11 e 55	015	063	071		1	2	3		0.00	135,387.28	0.00	0.00	135,387.28
18200793063720200006	L82007930637201800007		Appartamento via M.B. Gargiulo 25 interno 8 F. 5 p.la 195 sub 29 e 68	015	063	071		1	2	3		0.00	272,733.70	0.00	0.00	272,733.70
18200793063720200007	L82007930637201800007		Appartamento via N.R. Cappuccini 9 - Interno 1 - F. 1 P.la 311 sub 2	015	063	071		1	2	3		0.00	185,000.00	0.00	0.00	185,000.00
18200793063720200008	L82007930637201800007		Appartamento via N.R. Cappuccini 9 - Interno 2 - F. 1 P.la 311 sub 3	015	063	071		1	2	3		0.00	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00
18200793063720200009	L82007930637201800007		Appartamento via N.R. Cappuccini 9 - Interno 3 - F. 1 P.la 311 sub 4	015	063	071		1	2	3		0.00	185,000.00	0.00	0.00	185,000.00
18200793063720200010	L82007930637201800007		Appartamento via N.R. Cappuccini 9 - Interno 4 - F. 1 P.la 311 sub 5	015	063	071		1	2	3		0.00	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00
18200793063720200011	L82007930637201800007		Appartamento via M.B. Gargiulo 25 interno 9 F. 5 p.la 195 sub 39 e 69	015	063	071		1	2	3		0.00	270,240.39	0.00	0.00	270,240.39
												0.00	2,413,099.8	0.00	0.00	2,413,099.

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
(4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Provisiero Antonio

**Tabella C.1**

1. no  
2. parziale  
3. totale

**Tabella C.2**

1. no  
2. sì, cessione  
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no  
2. sì, come valorizzazione  
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico  
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
3. vendita al mercato privato  
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant 'Agnello - TECNICO LAVORI PUBBLICI

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L8200793063720180001		H120700040002	2022	LANGELLA MARIO	No	No	015	063	071		04 - Ristrutturazione	ADEGUAMENTO IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE VIA COLLI DI FONTANELLE	1	156,614.46	0.00	0.00	0.00	156,614.46	0.00		0.00				
L8200793063720180006		H18H1800028004	2022	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		01 - Nuova realizzazione	Costruzione nuovi nicchiai cimitero comunale	2	716,541.10	0.00	0.00	0.00	716,541.10	0.00		716,541.10	2			
L8200793063720190002		H12H1800082006	2022	LANGELLA MARIO	No	No	015	063	071		99 - Altro	05.06 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza a norma antiscivolo dell'edificio scolastico di via Ciampa	2	53,369.34	0.00	0.00	0.00	53,369.34	0.00		0.00			
L8200793063720190003		H12H1800081006	2022	LANGELLA MARIO	No	No	015	063	071		99 - Altro	05.06 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza a norma antiscivolo dell'edificio scolastico di via Colli di Fontanelle	2	130,020.84	0.00	0.00	0.00	130,020.84	0.00		0.00			
L8200793063720190004		H12H1800080006	2022	LANGELLA MARIO	No	No	015	063	071		99 - Altro	05.06 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza a norma antiscivolo dell'edificio scolastico G.Fioco	2	60,823.84	0.00	0.00	0.00	60,823.84	0.00		0.00			
L8200793063720190005		H12H1800079006	2022	LANGELLA MARIO	No	No	015	063	071		59 - Lavori socialmente utili	05.06 - Sociali e scolastiche	Messa in sicurezza a norma antiscivolo dell'edificio scolastico "A. Gemelli"	2	201,390.84	0.00	0.00	0.00	201,390.84	0.00		0.00			
L820079306372010001		H16G2000048004	2022	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		04 - Ristrutturazione	01.05 - Trasporto urbano	Lavori di adeguamento e messa in sicurezza impianto ascensore località Marinella	1	340,000.00	0.00	0.00	0.00	340,000.00	0.00		0.00			
L820079306372010004		H15F2000045004	2022	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza Via M. Crawford e Piazzetta Marinella	2	400,000.00	0.00	0.00	0.00	400,000.00	0.00		0.00			
L8200793063720180004	48SA		2023	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		04 - Ristrutturazione		SISTEMAZIONE DELL'OSSARIO CIMITERO SOTTOSTANTE LA CAPPELLA MADRE DEL CIMITERO.	3	0.00	200,000.00	200,000.00	0.00	400,000.00	0.00		400,000.00	2		
L8200793063720180007		H15C1600007006	2023	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		04 - Ristrutturazione		RIGENERAZIONE DELL'AMBITO URBANO VIA DIAZ E ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED ENERGETICO DELL'IMMOBILE	2	0.00	2,446,411.84	1,430,000.00	0.00	3,876,411.84	2,413,099.87		0.00			
L8200793063720180008		H11J1400000006	2023	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		99 - Altro		Opere integrate per l'eliminazione del rischio idraulico molto elevato nella zona Piazza Matteotti - Viale dei Pini	2	0.00	1,754,064.00	2,500,000.00	0.00	4,254,064.00	0.00		0.00			
L8200793063720180009		H13B1000018004	2023	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		04 - Ristrutturazione		Lavori di miglioramento sismico edificio scolastico G.Fioco	2	0.00	170,000.00	300,000.00	0.00	470,000.00	0.00		0.00			
L8200793063720180012			2023	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		01 - Nuova realizzazione		INTERVENTI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTI PUBBLICI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO DI VIALE DEI	3	0.00	200,000.00	299,978.69	0.00	499,978.69	0.00		0.00			
L820079306372010002		H11B2100008004	2023	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		04 - Ristrutturazione	02.15 - Risorse idriche e acque reflue	Realizzazione e potenziamento rete fognaria via Pietrapiana	2	0.00	0.00	300,000.00	0.00	300,000.00	0.00		0.00			
L8200793063720180010	17SA		2024	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		01 - Nuova realizzazione		IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE VIA FREVIDONE E VIA LEPANTINE	3	0.00	0.00	160,000.00	0.00	160,000.00	0.00		0.00			
L8200793063720180011			2024	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		04 - Ristrutturazione		RIGUALIFICAZIONE URBANISTICO AMBIENTALE. MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO STORICO.	3	0.00	0.00	998,486.00	1,000,000.00	1,998,486.00	0.00		0.00			
L820079306372010003		H15F21001510005	2024	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di ampliamento e messa in sicurezza via San Martino	2	0.00	0.00	500,000.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00			
L820079306372010006		H15F21001520005	2024	LANGELLA MARIO	No	No	015	063	071		99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza ed ampliamento via Ferrara	3	0.00	0.00	800,000.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00			
L8200793063720210008		H1821001590005	2024	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA VIA CIAMPA	2	0.00	0.00	1,330,089.24	0.00	1,330,089.24	0.00		0.00			
L8200793063720210009		H1821001600005	2024	LANGELLA MARIO	Si	No	015	063	071		04 - Ristrutturazione	05.06 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA VIA COLLI DI FONTANELLE	2	0.00	0.00	755,186.84	0.00	755,186.84	0.00		0.00			



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant 'Agnello - TECNICO LAVORI PUBBLICI

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L82007930637201800001	H12I07000040002	ADEGUAMENTO IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE VIA COLLI DI FONTANELLE	LANGELLA MARIO	156.614.46	156.614.46	MIS	1	Si	Si	4			
L82007930637201800006	H18H18000260004	Costruzione nuovi nicchiai cimitero comunale	LANGELLA MARIO	716.541.10	716.541.10	MIS	2	Si	Si	2			
L82007930637201900002	H12H18000820006	Messa in sicurezza a norma antincendio dell'edificio scolastico di via Ciampa	LANGELLA MARIO	53.369.34	53.369.34	ADN	2	No	No	2			
L82007930637201900003	H12H18000810006	Messa in sicurezza a norma antincendio dell'edificio scolastico di via Colli di Fontanelle	LANGELLA MARIO	130.020.84	130.020.84	ADN	2	No	No	2			
L82007930637201900004	H12H18000800006	Messa in sicurezza a norma antincendio dell'edificio scolastico G.Fiordo	LANGELLA MARIO	60.823.84	60.823.84	ADN	2	No	No	2			
L82007930637201900005	H12H18000790006	Messa in sicurezza a norma antincendio dell'edificio scolastico "A. Gemelli"	LANGELLA MARIO	201.390.84	201.390.84	ADN	2	No	No	2			
L82007930637202100001	H16G20000480004	Lavori di adeguamento e messa in sicurezza impianto ascensore località Marinella	LANGELLA MARIO	340.000.00	340.000.00	ADN	1	No	No				
L82007930637202100004	H15F20000450004	Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza Via M. Crawford e Piazzetta Marinella	LANGELLA MARIO	400.000.00	400.000.00	URB	2	No	No				

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Provisiero Antonio

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Sant 'Agnello - TECNICO LAVORI PUBBLICI

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Provisiero Antonio

Note

(1) breve descrizione dei motivi