COMUNE DI SANT'AGNELLO

PROVINCIA DI NAPOLI
VI° UNITA' ORGANIZZATIVA
LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE, DEMANIO
CIMITERO, ECOLOGIA ED IGIENE AMBIENTALE

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E DESTINAZIONE AD AGRUMETO PUBBLICO CON ANNESSO IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO SITA AL CORSO ITALIA

CUP H16E13000060006 - CIG 58331893D7

Il Funzionario Responsabile del Servizio LL.PP.

Visto il progetto esecutivo dei lavori, in ordine alla realizzazione dell'intervento in oggetto, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 7 del 13/01/2014

Visto il D.Lgs. 163/2006 recante "Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e successive modifiche ed integrazioni ed il Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010, n.207;

Vista la propria determina n.100 del 27/06/2014 di approvazione del presente bando e disciplinare di gara

rende noto il seguente

BANDO DI GARA

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Sant'Agnello - Piazza Matteotti n.24 - 80065 – Sant'Agnello (Na)
Tel. 0815332236 – Tel./Fax: 0815332211
indirizzo email: cesaroandrea.santagnello@asmepec.it
sito Internet: www.comune.sant-agnello.na.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Appalto per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione e destinazione ad agrumeto pubblico con annesso impianto sportivo polivalente dell'area a verde pubblico sita al Corso Italia"

Si avvisa che al momento di pubblicazione del presente Bando il Comune di Sant'Agnello non ha ancora sottoscritto il disciplinare di ammissione a finanziamento con la Regione Campania, né ha ottenuto il formale Decreto di ammissione a finanziamento. Pertanto l'aggiudicazione definitiva è subordinata all'emanazione del predetto Decreto. Nel caso in cui la Regione Campania non emetta il predetto Decreto o revochi la promessa di finanziamento. Le Imprese partecipanti non avranno diritto in tale caso ad alcun rimborso per le spese sostenute per la partecipazione alla gara.

3. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006.
L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 82 ed 86 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 118 del D.P.R. n. 207/2010.
Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida, sempre che sia ritenuta

congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

4. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

Luogo di esecuzione: Area verde pubblico attrezzato sita al Corso Italia in sede in Sant'Agnello
Natura ed entità delle prestazioni:
– Lavori di riqualificazione e destinazione ad agrumeto pubblico con annesso impianto sportivo polivalente dell'area a verde pubblico sita al Corso Italia da eseguire sulla scorta del progetto esecutivo redatto dalla Stazione Appaltante;
L'**importo complessivo dell'appalto**, al netto dell'IVA, è pari ad **€ 395.477,20** ripartito come segue:

- **€ 387.977,20** per l'esecuzione dei lavori;
- **€ 7.500,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Natura dei lavori: L'importo lavori risulta ripartito nelle seguenti categorie di opere:

Categoria DPR 207/2010	Classifica	Importo (Euro)	%	Indicazioni speciali ai fini di gara	
				Prevalente o scorpor.	Subappaltabile (SI/NO)
OG1	I	€ 229.817,06	58,11%	Prevalente	SI - 30%
OG11	I	€ 165.660,14	41,89%	Scorporabile	SI

Tipologia di contratto: a corpo.

5. TERMINE DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, per la realizzazione dei lavori previsti dal progetto esecutivo, ivi compresi quelli inerenti all'offerta migliorativa proposta dall'impresa in sede di gara d'appalto.

6. DOCUMENTAZIONE, PRESA VISIONE DEL PROGETTO E SOPRALLUOGO

Il Disciplinare di Gara (*contenente le norme integrative inerenti alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, di trasmissione dei documenti da presentare a corredo della stessa, di aggiudicazione dell'appalto*), il progetto esecutivo e la restante documentazione tecnica sono pubblicati sul sito internet della Stazione Appaltante, nonché consultabili presso il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Sant'Agnello, il Lunedì ed il Martedì dalle ore 8:30 alle 12:30 e dalle ore 16:30 alle ore 18:30.
I soggetti concorrenti dovranno, pena l'esclusione dalla gara, eseguire un sopralluogo,, previa prenotazione, da concordare con il Responsabile UTC Servizio Lavori Pubblici (tel. 081/5332236). Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante o direttore tecnico, ovvero da soggetto munito di delega da parte del legale rappresentante. Di tale sopralluogo sarà redatto un attestato di presa visione dei luoghi e del progetto, in duplice copia (una per l'impresa e una per l'amministrazione). L'impresa dovrà allegare il detto attestato di sopralluogo, in originale, alla documentazione di gara. Le offerte sprovviste del citato attestato di sopralluogo e di presa visione del progetto **saranno escluse dalla gara**.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

a) termine: il plico dovrà pervenire presso il Comune di Sant'Agnello, Piazza Matteotti n.24, C.a.p. 80065 Sant'Agnello (NA), entro le ore 12:30 del giorno 18/08/2014;
b) modalità: secondo quanto previsto nel Disciplinare di Gara;
c) apertura offerte: in seduta pubblica il giorno 22/08/2014 ore 09:00 presso la sede comunale sita in Sant'Agnello alla Piazza Matteotti n.24 – 1° piano.

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal bando di gara e dal disciplinare di gara, costituiti da:
a) operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (**imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative**), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice ;
b) operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettera d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), e-*bis* (le **aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice;
c) operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 nonché del disciplinare di gara.
Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle del'art. 92 del Regolamento.

9. FINANZIAMENTO, CORRISPETTIVO E CONTRATTO

L'importo complessivo dell'appalto è finanziato con i fondi di cui al POR Campaia FESR 2007-2013 – Iniziative accelerazione spesa D.D. 89/2013.
Il corrispettivo sarà fisso ed invariabile in conformità a quanto previsto dall'art.53, comma 4, del DLgs n.163/2006 e s.m.i..
Il contratto sarà stipulato a corpo.

10. PAGAMENTI

I termini e le modalità disciplinanti i suddetti pagamenti sono meglio specificati nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo, sulla base di eventuali e successive indicazioni specifiche fornite dal stessa Regione.

11. CAUZIONE

E' richiesta la cauzione provvisoria e definitiva, con le modalità di cui al disciplinare di gara.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Vedi Disciplinare di gara.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

Le imprese hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta medesima, senza che vi sia stata aggiudicazione definitiva.

14. ALTRE INFORMAZIONI

a. L'appalto è espletato in esecuzione della determina a contrarre dell'UTC Servizio Lavori Pubblici n.100 del 27/06/2014.

b. Il bando è pubblicato sul BURC, sul profilo della Stazione Appaltante (www.comune.sant-agnello.na.it) e all'albo pretorio on-line del Comune di Sant'Agnello, nonché sul Sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, all'indirizzo www.serviziocontrattipubblici.it, secondo i tempi previsti dalla norma.
c. La documentazione di gara e l'offerta tecnica ed economica dovranno essere presentate conformemente al disciplinare di gara, che è parte integrante e sostanziale del presente bando.
d. La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto, senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa ovvero alcun indennizzo.
e. Ai sensi del comma 3 dell'art.118 del D.Lgs. 163/06, è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, secondo le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto.
f. In caso di avvalimento, il candidato dovrà, a pena di esclusione, allegare quanto richiesto dall'art. 49, comma 2 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss. mm. e ii.
g. Si procederà alla stipula del contratto entro 15 giorni dal verificarsi delle condizioni di legge, fermo restando il rispetto di quanto previsto dall'art. 11, comma 10 e comma 10-*ter* del D. Lgs. 163/2006 e sue m. e i..
h. L'Amministrazione si riserva di applicare l'art. 140 del D.Lgs. 163/06, nei casi ivi previsti.
i. I subappalti sono disciplinati dalle vigenti leggi.
j. E' vietata, pena la nullità, la cessione del contratto, ad eccezione delle ipotesi previste per legge;
k. L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può costituire oggetto di ulteriore subappalto, ad eccezione delle ipotesi previste dall'art. 118 del D.lgs 163/06 e s.m.i.
l. E' esclusa la competenza arbitrale.
m. Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03 si informa che i dati comunicati dai candidati verranno utilizzati solo per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara e saranno comunque trattati in modo tale da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi.
n. Il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Andrea Cesaro.

Il Funzionario Responsabile
Andrea Cesaro